



VERBALE DI ASTA PUBBLICA

Apertura offerte relative alla vendita del materiale legnoso ritraibile dalle Sezioni Forestali n°11/A e n°3/A del Piano Generale di Assestamento forestale della complessiva superficie netta al taglio di circa Ha 4,75, rispettivamente denominati Sezione 11/A Monte Le Piane N/O distinto in Catasto al foglio 53, particelle 4,5,6 superficie utilizzata (ha) 2,96 e Sezione 3/A Mola dei Monti distinto in Catasto al foglio 51, particelle 14 e 15 e al foglio 53, particelle 4, 5 della superficie complessiva di ha 1,77.

Premesso che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 28/11/2014 è stata approvata la proposta del Piano di Gestione e Assestamento Forestale dell'Università Agraria di Campagnano di Roma.

Che con determinazione n. A00310 del 02/09/2022 del Direttore del Parco di Veio è stato espresso nulla osta ai sensi dell'articolo 28 della Legge Regionale n. 29 del 6 ottobre 1997 e ss.mm.ii, relativo a " Piano di Gestione ed Assestamento Forestale" dell'Università Agraria di Campagnano Di Roma periodo di validità 2021 - 2031. Comune di Campagnano di Roma, superficie complessiva 160,33 ha circa.

Che con Determinazione dirigenziale n. GI291 del 27/09/2022 - Regione Lazio Direzione Regionale Agricoltura, Promozione della Filiera e della Cultura del Cibo, Caccia e Pesca Foreste - Area Governo del Territorio e Foreste è stata approvata la proposta di PGAF di PGAF dell'Università Agraria di Campagnano di Roma.

Che con Determinazione Dirigenziale n. GOO351 del 16/01/2023 Regione Lazio Direzione Regionale Agricoltura, Promozione della Filiera e della Cultura del Cibo, Caccia e Pesca Foreste - Area Governo del Territorio e Foreste è stata disposta l'esecutività del suddetto Piano.

Che in data 07/03/2023 è stata richiesta con nota prot. 0262196 dell'8.3.2023 la proroga del Piano dei tagli del PGAF approvato con determinazione Regionale GI2891 del 27/09/2022 ed esecutività con determinazione Regionale n. G00351 del 16/01/2023; Che a tale nota è stata dato riscontro dalla Regione Lazio in data 17.3.2023 con la quale si prende atto del nuovo Piano aggiornato relativo al periodo di vigenza 202372032.

Che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 16/01/2024 sono stati approvati la stima economica e analisi prezzi e capitolato d'oneri per l'utilizzazione a corpo dei boschi cedui , Sezione forestale 11A Monte Le Piane N/O e Sezione 3/A Mola dei Monti.

Che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 41 del 3/9/2024 è stato approvato il verbale di gara deserta del 25 giugno 2024 e indetto un quarto esperimento di asta pubblica per la vendita a corpo del materiale legnoso ritraibile dalle Sezioni Forestali n°11/A e n°3/A del Piano Generale di Assestamento forestale della complessiva superficie netta al taglio di circa Ha 4,75, rispettivamente denominati Sezione 11/A Monte Le Piane N/O distinto in Catasto al foglio 53, particelle 4,5,6 superficie utilizzata (ha) 2,96 e Sezione 3/A Mola dei Monti distinto in Catasto al foglio 51, particelle 14 e 15 e al foglio 53, particelle 4, 5 della superficie complessiva di ha 1,77;



UNIVERSITÀ AGRARIA DI CAMPAGNANO DI ROMA

Dato atto che nell'avviso d'asta pubblicato nel sito web dell'Università Agraria di Campagnano di Roma è specificato che presso la sede dell'Università Agraria in Campagnano di Roma Piazza Cesare Leonelli 18 sarà tenuto in data **26 settembre 2024 alle ore 18,00** un esperimento di asta pubblica per la vendita a corpo del materiale legnoso ritraibile dalle Sezioni Forestali n°11/A e n°3/A del Piano Generale di Assestamento forestale della complessiva superficie netta al taglio di circa **Ha 4,75**, rispettivamente denominati Sezione 11/A Monte Le Piane N/O distinto in Catasto al foglio 53, particelle 4,5,6 superficie utilizzata (ha) 2,96 e Sezione 3/A Mola dei Monti distinto in Catasto al foglio 51, particelle 14 e 15 e al foglio 53, particelle 4, 5 della superficie complessiva di ha 1,77 e che i soggetti che intendono partecipare, dovranno far pervenire, a pena di esclusione, a esclusivamente a mezzo del servizio postale, mediante raccomandata con avviso di ricevimento, **entro le ore 12.00 del 21 settembre 2024** un plico chiuso e debitamente sigillato sui lembi di chiusura, indirizzato alla Università Agraria di Campagnano di Roma Piazza Cesare Leonelli 18 00063 Campagnano di Roma.

Dato altresì atto che la vendita avrà luogo a mezzo di asta pubblica con il metodo di cui all'articolo 73, lettera "c" e 76 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e successive modifiche ed integrazioni, mediante offerta in busta chiusa, con offerte in percentuale in diminuzione sul prezzo a base d'asta soggetto a ribasso pari ad 9.209,58 racchiuse entro il ribasso massimo percentuale del 10% e che si procederà **all'aggiudicazione a favore della ditta che avrà offerto il ribasso più ravvicinato al prezzo base d'asta oggetto a ribasso oltre Iva di legge**. Saranno escluse dalla gara le offerte che prevedono un ribasso superiore al 10% sul prezzo base d'asta suddetto;

Tutto ciò premesso

Alle ore 18,00 nella sede dell'Università Agraria di Campagnano di Roma alla presenza del Segretario dell'Università Agraria Dott. Tullio Di Ascenzi e del consigliere Daniele Ruggeri e del Presidente Roberto Piergentili si procede alla apertura delle buste pervenute.

È presente alla gara il signor Marzicola Angelo nato a Valle Castellana (TE) il 15/09/1947 C.F. MRZNGL47P15L597Y legale rappresentante della Ditta Agriforest srls con sede legale a Valle Castellana (TE) alla Frazione Pietralta.

Sono inoltre presenti i consiglieri Emanuele Ricotti e Daniele Anselmi.

Si procede a questo punto alla verifica delle buste pervenute entro la data del 21 settembre 2024 ore 12 che sono le seguenti:

- 1) Perruzza Enzo Carmine C.F. PRRNCR72A31T838f nato a Sora (FR) il 31/01/1972 e residente a Balzorano (Aquila) in via Località Le Fosse n. 4/Q;
- 2) Marzicola Angelo nato a Valle Castellana (TE) il 15/09/1947 C.F. MRZNGL47P15L597Y legale rappresentante della Ditta Agriforest srls con sede legale a Valle Castellana (TE) alla Frazione Pietralta;

Si procede poi alla verifica della documentazione presentata che da il seguente esito:

Ditta boschiva Perruzza Enzo Carmine	Ammessa
Ditta boschiva Agriforest srls	Ammessa

Si procede quindi all'apertura delle offerte:

La ditta boschiva Perruzza Enzo Carmine offre un offerta in diminuzione dello 0 % (zero per cento) sull'importo posto a base di gara e quindi per l'importo netto di euro 9.209,58 oltre Iva 10%

La ditta boschiva Agriforest srls offre un ribasso dello 0,10% (zerovirgoladiecipercento) e quindi per un importo netto di euro 9200,37;

Pertanto si aggiudica provvisoriamente alla Ditta Perruzza Enzo Carmine PRRNCR72A31T838f nato a Sora (FR) il 31/01/1972 e residente a Balzorano (Aquila) in via Località Le Fosse n. 4/Q che ha offerto un



UNIVERSITÀ AGRARIA DI CAMPAGNANO DI ROMA

ribasso dello zeropercento (0%) sull'importo posto a base di gara e quindi per l'importo netto di euro 9.209,58 oltre Iva 10% relativa alla vendita del materiale legnoso ritraibile dalle Sezioni Forestali n°11/A e n°3/A del Piano Generale di Assestamento forestale della complessiva superficie netta al taglio di circa **Ha 4,75**, rispettivamente denominati Sezione 11/A Monte Le Piane N/O distinto in Catasto al foglio 53, particelle 4,5,6 superficie utilizzata (ha) 2,96 e Sezione 3/A Mola dei Monti distinto in Catasto al foglio 51, particelle 14 e 15 e al foglio 53, particelle 4, 5 della superficie complessiva di ha 1,77.

Il Presidente

Dott. Tullio Di Ascenzi

I componenti

Roberto Piergentili
Daniele Ruggeri

I testimoni

Emanuele Ricotti
Daniele Anselmi

La Ditta Agriforest srls